

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(весеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

«26» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисицковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул.8 Марта

составила настоящий акт № 1 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 26 по ул. 8 Марта год постройки 1959 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| <b>Наименование конструктивных элементов</b> | <b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>   |
|--|---|
| 1. Фундамент                                 | Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное  |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены   | Кирпичные<br>наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное<br>внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное |

|   |  |
|---|--|
|   |  |
| 3. Перекрытия:<br>чердачные<br>междуэтажные<br>подвальные<br>(другое)   | Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное<br>Деревянные, состояние удовлетворительное<br>Состояние удовлетворительное |
| 4. Крыша  | Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное  |
| 5. Полы   | Ж/б, напольные плитки, состояние удовлетворительное  |
| 6. Проемы:<br>окна<br>двери<br>(другое)   | Деревянные, стекла цельные, состояние удовлетворительное<br>Входные металлические  |
| 7. Отделка<br>наружная<br>(другое)  | Штукатурка, покраска, в удовлетворительном состоянии   |
| 8. Механическое,<br>электрическое,<br>санитарно-техническое<br>и иное<br>оборудование, в т. ч.:<br>вентиляция                                 | Засор вент. канала в с/у кв. № 4   |
| 9. Внутридомовые<br>инженерные<br>коммуникации и<br>оборудование для<br>предоставления<br>коммунальных услуг:<br>электроснабжение<br>холодное | В хорошем состоянии<br>В хорошем состоянии   |

